

大快活(52) 近期業績造好 中線上望\$33.80



資料來源：Et Net

大快活集團(52) 主要業務是經營快餐店業務和物業投資。

截至今年 9 月底止，集團營業額 14.06 億元，按年升 11.9%；純利 1.17 億元，按年升 12.8%，每股基本盈利 91.75 仙；派中期息 37 仙，上年同期派 34 仙。

集團過去六個月在中國內地業務取得穩健的增長，並計劃在下月在深圳皇崗村開設一間試點店舖，配合外送服務發展。隨著集團新營業模式發展趨向成熟，相信可受惠於華南及深圳地區的消費潛力，以擴大經濟規模效益，有助業務增長。投資者可考慮於 \$30.80 水平吸納，股價上望 \$33.80，若跌穿 \$28.00 宜先止蝕。

環球焦點

環球 - OECD 上調今年全球經濟增長預測至 3.6 稅改法案通過委員會審議階段最快周四全體表決
 經濟合作及發展組織(OECD)預計，今年全球經濟增速為 3.6%，明年上升至 3.7%，惟 2019 年則降至 3.6%；明年全球經濟增速料在 8 年高位見頂，債務亦會升至危險水平，令經濟增速改善空間受限。美國參議院預算委員會通過了由共和黨提出的稅改法案，令參議院最快在周四會進行全體大會表決法案；特朗普在投票後與共和黨參議員會面，爭取他們支持法案。美股三大指數顯著上升，道指收市升 255 點或 1.09%，報 23836 點；標普 500 指數升 25 點或 0.98%，報 2627 點；納指升 33 點或 0.49%，報 6912 點。

中國 - 金融資本大舉進入住房租賃市場

業內人士認為，以開發、運營、消費、退出的租賃業務全產業鏈金融支撐體系有望逐步確立；然而，住房租賃制度體系建設必須進一步加快，而今後大量信貸資金和社會資金湧入租賃金融領域將會是必然趨勢，需防止租賃貸款變為樓市「加杠杆」的工具。

海爾電器(1169) 股票掛鈎票據(ELN)

建議：海爾電器(1169) 股票掛鈎票據(ELN)
 現價：21.30
 折讓：5%
 年度化收益率：9.9%

白色家電步入更新週期 料可帶動集團銷售

內地 2009 年推出「家電下鄉」政策，白色家電開始步入更新週期，料將利好海爾電器(1169)的盈利表現。阿裡巴巴年初增持海爾旗下物流公司，憧憬雙方會加強合作，相信阿裡巴巴的軟體、渠道等方面的優勢可帶動海爾的業績造好。



資料來源：ET Net

金隅股份(2009) 股票掛鈎票據(ELN)

建議：金隅股份(2009) 股票掛鈎票據(ELN)
 現價：\$3.61
 折讓：5%
 年度化收益率：15.8%

基建業務快速增長 預期未來可轉化為盈利

金隅股份(2009)今年上半年撇除投資物業公允價值的稅後淨收益，核心純利 16.53 億元，按年增長 30.6%。近期發佈的《雄安新區綠色金融規劃報告》，預計未來五年內，雄安新區所需的綠色投資總額或高達一萬億元人民幣。由於金隅股份地處京津冀地區，而水泥有一定的銷售半徑及定價權，料可受惠國策。



資料來源：ET Net

南方航空(1055)股票掛鈎票據(ELN)

建議：南方航空(1055) 股票掛鈎票據(ELN)
 現價：\$7.10
 折讓：5%
 年度化收益率：10.3%

獲美國航空入股 增強國際競爭力

南方航空(1055)今年 3 月獲美國航空以總代價 15.53 億元入萬，占經擴大後已發行總股數 2.68%，預料雙方日後將會加強戰略合作，有助加強南航國際競爭力。此外，4 月份南航客運運力投入按年上升 7.45%，旅客周轉量按年上升 8.74%，業務表現理想。



資料來源：ET Net

29 Nov, 2017

每日市場速報



十大高息恒指成份股

股份編號	股份名稱	市值	股息率 %	上日收市價	變動 %
4 HK Equity	九龍倉集團	74,539,380,878	9.00	24.55	(3.54)
992 HK Equity	聯想集團	53,345,674,766	5.97	4.44	(0.45)
836 HK Equity	華潤電力	72,156,656,100	5.83	15.00	(2.09)
386 HK Equity	中國石化	823,554,429,342	5.60	5.63	(0.35)
3328 HK Equity	交通銀行	497,078,559,072	5.34	5.81	(1.36)
1928 HK Equity	金沙中國有限公司	305,987,052,869	5.25	37.90	0.80
5 HK Equity	匯豐控股	1,538,582,956,701	5.16	76.95	0.85
3988 HK Equity	中國銀行	1,295,111,458,610	5.07	3.81	(1.30)
939 HK Equity	建設銀行	1,739,386,551,203	4.61	6.90	(1.57)
1398 HK Equity	工商銀行	2,420,265,096,882	4.39	6.15	(1.28)

資料來源： Bloomberg, DAS Research

半新股追蹤

股票號碼	公司名稱	上市日期	發行價	首日收市價(\$)	%	上日收市價	%
1710 HK Equity	致豐工業電子	23/11/2017	0.62	0.7	12.90	0.77	24.19
3358 HK Equity	榮威國際	16/11/2017	4.38	3.32	-24.20	3.16	-27.85
1975 HK Equity	新興印刷	16/11/2017	1.38	1.39	0.72	1.25	-9.42
2858 HK Equity	易鑫集團	16/11/2017	7.7	8.12	5.45	7.06	-8.31
1706 HK Equity	雙運控股	15/11/2017	0.56	0.84	50.00	1.89	237.50
1337 HK Equity	雷蛇	13/11/2017	3.88	4.58	18.04	4.12	6.19
2122 HK Equity	凱知樂國際	10/11/2017	1.55	1.49	-3.87	1.28	-17.42
1720 HK Equity	普天通信集團	9/11/2017	0.66	1.46	121.21	1.85	180.30
772 HK Equity	閱文集團	8/11/2017	55	102.4	86.18	91.00	65.45
2232 HK Equity	晶苑國際	3/11/2017	7.5	7.89	5.20	7.10	-5.33
6080 HK Equity	榮智控股	20/10/2017	0.52	0.52	0.00	0.59	13.46
2225 HK Equity	KAKIKO GROUP	17/10/2017	0.52	0.55	5.77	0.61	17.31
2337 HK Equity	眾誠能源	16/10/2017	2.68	3.04	13.43	4.52	68.66
1707 HK Equity	致浩達控股	12/10/2017	0.42	0.405	-3.57	0.36	-14.29
6885 HK Equity	金馬能源	10/10/2017	3	3.17	5.67	2.82	-6.00
6060 HK Equity	眾安在線	28/9/2017	59.7	65.2	9.21	69.75	16.83
1651 HK Equity	津上機床中國	25/9/2017	5.6	6.43	14.82	7.58	35.36
3830 HK Equity	童園國際	21/9/2017	0.48	0.78	62.50	0.34	-30.21
1696 HK Equity	SISRAM MED	19/9/2017	8.88	8.12	-8.56	6.69	-24.66
1552 HK Equity	BHCC HOLDING	12/9/2017	0.50	0.70	40.00	0.37	-26.00
2863 HK Equity	高豐集團控股	11/8/2017	0.86	0.86	0.00	0.70	-18.60
1693 HK Equity	璋利國際	9/8/2017	0.70	0.81	15.71	0.57	-18.57
3848 HK Equity	富道集團	21/7/2017	5.56	6.88	23.74	6.50	16.91
1216 HK Equity	中原銀行	19/7/2017	2.45	2.49	1.63	2.22	-9.39
1649 HK Equity	內蒙古能建	18/7/2017	1.60	1.58	-1.25	1.61	0.63
1676 HK Equity	中國升海食品	18/7/2017	0.66	1.32	100.00	1.80	172.73
994 HK Equity	恆誠建築	17/7/2017	0.86	1.12	30.23	0.89	3.49
6088 HK Equity	FIT HON TENG	13/7/2017	2.70	3.15	16.67	6.19	129.26
1962 HK Equity	訓修實業	12/7/2017	1.65	1.22	-26.06	1.59	-3.64
6113 HK Equity	UTS MARKETING	12/7/2017	1.38	1.45	5.07	1.62	17.39
1695 HK Equity	椰豐集團	11/7/2017	0.48	1.24	158.33	0.28	-41.67
1702 HK Equity	東光化工	11/7/2017	1.06	1.60	50.94	1.94	83.02
1932 HK Equity	中漆集團	10/7/2017	0.86	0.77	-10.47	0.54	-37.21
1571 HK Equity	信邦控股	28/6/2017	3.42	3.23	-5.56	5.33	55.85
1551 HK Equity	廣州農商銀行	20/6/2017	5.10	5.11	0.20	5.29	3.73
1630 HK Equity	建成控股	16/6/2017	0.38	0.54	42.11	3.86	915.79
6038 HK Equity	信越控股	13/6/2017	0.41	0.46	10.98	0.35	-14.63
2269 HK Equity	藥明生物	13/6/2017	20.60	28.25	37.14	45.95	123.06
1679 HK Equity	瑞斯康集團	9/6/2017	1.00	2.06	106.00	3.84	284.00
3329 HK Equity	交銀國際	19/5/2017	2.68	2.72	1.49	2.54	-5.22
1655 HK Equity	OKURA HOLDINGS	15/5/2017	1.20	1.28	6.67	1.25	4.17

資料來源： Bloomberg , DAS Research

上市公司消息

<重要新聞>

- 北韓相隔 75 天再射導彈 國際表關注 東京強烈抗議
- 鮑威爾稱目前經濟狀況支持 12 月加息 重申漸進加息
- 美國參院委員會通過稅改法案 最快周四全體表決
- 「數碼星期一」網購額創新高達 65.9 億美元
- 美股 3 大指數創收市新高 歐洲股市回升
- 港股 ADR 普遍造好 匯控(00005)升 1.07% 夜期高水 68 點
- 油價下跌 紐約期油收報 57.99 美元 0.12 美元
- 金價上升 紐約期金收報 1294.9 美元升 50 美仙
- 美國 11 月份消費者信心指數升至 17 年以來最高
- 美國 11 月份綜合製造業指數升至正 30
- 美國 10 月份建築許可年率修訂後為 131.6 萬戶
- 美國 9 月份 20 大都會地區樓價按年升 6.2%
- 日本公明黨黨魁將訪華 將安倍親筆信較交習近平
- 房協兩項目超購 151 倍
- 陳茂波指主板明年可納入「非同股同權」公司上市
- 海航集團擬將 Gategroup 明年上市
- 樂視世界盃轉播權傳售予電盈(00008)接手
- 中芯(00981)折讓 4.9%配股 擬發 6500 萬美元永久資級換股證券

<重要通告>

- 領展(00823)230 億售 17 商場物業 較估值高 51.7%
- 中國集成(01027)主要股東向君陽(00397)提收購要約 今復牌
- 惠陶(08238)兩成股份易手至鄧有聲並獲溢價 17%提全購 今復牌
- 漢華專業服務(08193)擬折讓 2%配股 最多淨籌 4710 萬元
- 《新股情報》萬里印刷(08385)今起招股 入場費 3535.27 元
- 嘉年華國際(00996)3 億向主席購北京在建住宅物業權益
- 安東油田服務(03337)發行 3 億美元優先票據

資料來源：infocastfn

29 Nov, 2017

每日市場速報



國際財經日曆

日期	時間	事件	重要性	前值	市場預測
11/29	05:30	美國上周 API 原油庫存變化	中	-636 萬桶	
		美國上周 API 汽油庫存變化	低	86.9 萬桶	
		美國上周 API 精煉油庫存變化	低	-167 萬桶	
11/29	07:50	日本 10 月零售銷售年率	中	2.3%	0.0%
		日本 10 月零售銷售月率	低	0.8%	0.2%
		日本 10 月大型零售商銷售年率	低	1.9%	-0.8%
11/29	08:01	英國 11 月 BRC 商店物價指數年率	低	-0.1%	
11/29	15:00	瑞士 10 月 UBS 消費指標	中	1.56	
11/29	15:45	法國第三季度 GDP 年率修正值	中	2.2%	2.2%
		法國 10 月家庭消費支出月率	低	0.9%	-0.1%
		法國 10 月家庭消費支出年率	低	2.8%	1.4%
		法國第三季度 GDP 季率修正值	低	0.5%	0.5%
11/29	17:30	英國 10 月央行抵押貸款許可	中	6.62 萬	6.50 萬
		英國 10 月央行抵押貸款變動	中	38 億英鎊	37 億英鎊
		英國 10 月淨消費者信貸	中	16 億英鎊	15 億英鎊
		英國 10 月 M4 貨幣供應月率	低	-0.2%	
		英國 10 月 M4 貨幣供應年率	低	4.8%	
11/29	18:00	歐元區 11 月消費者信心指數終值	中	0.1	0.1
		歐元區 11 月企業景氣指數	低	1.44	1.51
		歐元區 11 月服務業景氣指數	低	16.2	16.7
		歐元區 11 月工業景氣指數	低	7.9	8.6
		歐元區 11 月經濟景氣指數	低	114	114.6
11/29	21:00	德國 11 月消費者物價指數年率初值	高	1.6%	1.7%
		德國 11 月消費者物價指數月率初值	中	0.0%	0.3%
		德國 11 月消費者物價調和指數年率初值	中	1.5%	
		德國 11 月消費者物價調和指數月率初值	低	-0.1%	
11/29	21:30	美國第三季度 GDP 年化季率修正值	高	3.0%	3.2%
		美國第三季度 GDP 平減指數年率修正值	高	2.2%	2.2%

29 Nov, 2017

每日市場速報



滙業證券有限公司

Delta Asia Securities Limited

		美國第三季度消費者支出年化季率修正值	中	2.4%	2.6%
		美國第三季度個人消費支出物價指數年化季率修正值	中	1.5%	
		美國第三季度核心個人消費支出物價指數年化季率修正值	中	1.3%	
11/29	23:00	 美國 10 月未決房屋銷售年率	中	-5.4%	
		美國 10 月未決房屋銷售月率	低	0.0%	
11/29	23:30	 美國上周 EIA 原油庫存變化	中	-185.5 萬桶	
		美國上周 EIA 汽油庫存變化	低	4.4 萬桶	
		美國上周 EIA 精煉油庫存變化	低	26.9 萬桶	

資料來源：DailyFX

29 Nov, 2017

每日市場速報



權益披露

研究部分析員及其關連人士並沒有持有報告內所推介證券的任何及相關權益。

免責聲明

滙業證券有限公司（「滙業證券」，香港證監會 CE 編號: AAW265）的研究部提供以上資料。文內內容及資料未經香港證監會或任何監管機構審核，惟滙業證券會按“證券及期貨事務監察委員會持牌人或註冊人操守準則”內第 16 條有關分析員的操守準則編制以上資料。為此，以上資料（無論為明示或暗示）均不應視作任何建議、邀約、邀請、宣傳、勸誘、推介或任何種類或形式之陳述。滙業證券或其聯營公司對任何因信賴或參考有關內容所導致的直接或間接損失，概不負責。客戶如以任何方式將以上資料分發予他人，滙業證券或其聯營公司對該些未經許可之轉發不會負上任何責任。投資涉及風險。證券價格可升可跌，買賣證券可導致虧損或盈利。

版權所有

本報告受版權保護，據此，未經滙業證券有限公司明確表示同意，本報告不得用於任何其他目的，也不得出售、分發、出版、或以任何方式轉載。

地址：滙業證券有限公司，香港灣仔告士打道 72 號六國中心 5 樓