

## 大悅城地產(207) 走勢向好

## 短線上望\$1.48



資料來源：Et Net

大悅城地產(207) 主要從事房地產開發、經營、銷售、出租及管理綜合體和其他商用物業，主要包括購物中心、酒店、辦公樓、酒店式公寓及休閒度假旅遊物業。

集團去年錄得收益 116.58 億元人民幣，按年上升 66.85%；純利 11.53 億元，增長 44.58%；核心純利 8.39 億元，上升 1.6 倍。

集團為中糧集團旗下房地產開發商，具國企背景，集團表示國務院及國資委均支持國企重組改革，大悅城及中糧地產兩個上市平台重組為一個平台，將有利持續發展，待方案獲批准後會再作公布。大悅城業績後股價走勢向好，兼具成交配合，預料短線仍有上升空間。投資者可考慮於\$1.40 水平吸納，短線上望\$1.48，如重組有進一步消息，預料有機會上試\$1.6 水平，若跌穿\$1.28 則宜先止蝕。

## 環球焦點

## 環球 - 特朗普解除國務卿職務政局現不確定性 美國二月 CPI 按月升 0.2% 符預期

美國總統特朗普宣布，解除美國國務卿蒂勒森的職務，並委派現任中情局局長蓬佩奧接任國務卿一職，美國政局的不確定性困擾大市。美國二月消費物價指數(CPI)按月升幅放緩至 0.2%，符合市場預期，1 月為 0.5%；按年升幅則為 2.2%，同樣符合預期。美國三大股指下挫，道指下跌 171 點或 0.68%，報 25007 點；納指收市跌 1%，報 7511 點；標普 500 指數跌 0.64%，報 2765 點。

## 中國 - 上海今年將加大培育新興產業企業進入資本市場 實施燃氣企業混改

2018 年上海市國資國企工作會議，對上海 2018 年國資國企改革工作進行了部署。會議表示，將繼續推進企業集團整體上市或核心業務資產上市，深化地方國有企業與中央企業合作；推薦符合條件的企業參加國務院國有企業改革領導小組綜合改革，穩妥實施燃氣行業企業混合所有制改革，推動企業集團加快二級及以下企業公司制和混合所有制改革。

## 海爾電器(1169) 股票掛鉤票據(ELN)

建議：海爾電器(1169) 股票掛鉤票據(ELN)  
 現價：27.65  
 折讓：5%  
 年度化收益率：15.8%

### 白色家電步入更新週期 料可帶動集團銷售

內地 2009 年推出「家電下鄉」政策，白色家電開始步入更新週期，料將利好海爾電器(1169)的盈利表現。阿里巴巴年初增持海爾旗下物流公司，憧憬雙方會加強合作，相信阿里巴巴的軟體、渠道等方面的優勢可帶動海爾的業績造好。



資料來源：ET Net

## 金隅股份(2009) 股票掛鉤票據(ELN)

建議：金隅股份(2009) 股票掛鉤票據(ELN)  
 現價：\$3.91  
 折讓：5%  
 年度化收益率：18.0%

### 基建業務快速增長 預期未來可轉化為盈利

金隅股份(2009)今年上半年撇除投資物業公允價值的稅後淨收益，核心純利 16.53 億元，按年增長 30.6%。近期發佈的《雄安新區綠色金融規劃報告》，預計未來五年內，雄安新區所需的綠色投資總額或高達一萬億元人民幣。由於金隅股份地處京津冀地區，而水泥有一定的銷售半徑及定價權，料可受惠國策。



資料來源：ET Net

## 南方航空(1055)股票掛鉤票據(ELN)

建議：南方航空(1055) 股票掛鉤票據(ELN)  
 現價：\$9.79  
 折讓：5%  
 年度化收益率：21.61%

### 獲美國航空入股 增強國際競爭力

南方航空(1055)今年 3 月獲美國航空以總代價 15.53 億元入萬，占經擴大後已發行總股數 2.68%，預料雙方日後將會加強戰略合作，有助加強南航國際競爭力。此外，4 月份南航客運運力投入按年上升 7.45%，旅客周轉量按年上升 8.74%，業務表現理想。



資料來源：ET Net

14/03/18

## 每日市場速報



## 十大高息恒指成份股

股份編號	股份名稱	市值	股息率 %	上日收市價	變動 %
992 HK Equity	聯想集團	49,981,533,114	6.37	4.16	0.73
836 HK Equity	華潤電力	67,634,838,984	6.22	14.06	0.72
4 HK Equity	九龍倉集團	87,729,310,884	5.51	28.85	(1.20)
5 HK Equity	匯豐控股	1,542,855,108,005	5.17	77.10	0.65
386 HK Equity	中國石化	918,500,428,080	4.92	6.41	0.16
3328 HK Equity	交通銀行	539,611,192,643	4.82	6.43	2.06
144 HK Equity	招商局港口	60,832,614,394	4.69	18.56	0.54
1928 HK Equity	金沙中國有限公司	369,072,606,631	4.35	45.70	0.99
3988 HK Equity	中國銀行	1,466,579,319,634	4.35	4.44	4.72
6 HK Equity	電能實業	146,410,349,464	4.07	68.60	0.59

資料來源：Bloomberg, DAS Research

## 半新股追蹤

股票號碼	公司名稱	上市日期	發行價	首日收市價(\$)	%	上日收市價	%
2182 HK Equity	天長集團	08/03/2018	0.71	0.73	2.82	0.76	7.04
1621 HK Equity	域高國際控股	05/03/2018	0.35	0.39	10.00	0.36	2.86
1933 HK Equity	元力控股	02/03/2018	0.95	1.53	61.05	1.13	18.95
1183 HK Equity	澳能建設	13/02/2018	1.25	1.37	9.60	1.73	38.40
1729 HK Equity	匯聚科技	13/02/2018	0.5	0.43	-15.00	0.51	2.00
3319 HK Equity	雅生活服務	09/02/2018	12.3	9.46	-23.09	10.58	-13.98
6829 HK Equity	龍昇集團控股	08/02/2018	0.4	0.42	3.75	0.5	25.00
1711 HK Equity	歐化	29/01/2018	0.56	1.6	185.71	0.81	44.64
2683 HK Equity	華新手袋國際控股	22/01/2018	1.18	1.21	2.54	1.28	8.47
1665 HK Equity	檳傑科達	19/01/2018	1	0.98	-2.00	1.17	17.00
2139 HK Equity	甘肅銀行	18/01/2018	2.69	2.88	7.06	2.86	6.32
6182 HK Equity	乙德投資控股	17/01/2018	0.65	0.67	3.08	0.64	-1.54
2292 HK Equity	晉安實業	16/01/2018	1.24	1.31	5.65	1.51	21.77
2448 HK Equity	恆宇集團	16/01/2018	1.2	0.99	-17.50	1.6	33.33
3699 HK Equity	光大永年	16/01/2018	1.41	1.41	0.00	1.12	-20.57
6158 HK Equity	正榮地產	16/01/2018	3.99	4	0.25	4.92	23.31
3309 HK Equity	希瑪眼科	15/01/2018	2.9	5.11	76.21	11.32	290.34
2025 HK Equity	瑞豐動力	05/01/2018	1.68	1.7	1.19	1.39	-17.26
3738 HK Equity	阜博集團	04/01/2018	2.58	3.1	20.16	2.89	12.02
1730 HK Equity	LHN	29/12/2017	1.90	3.25	71.05	1.11	-41.58
784 HK Equity	凌銳控股	28/12/2017	0.50	0.50	0.00	0.44	-12.00
2708 HK Equity	艾伯科技	28/12/2017	1.50	2.16	44.00	1.57	4.67
3878 HK Equity	VICON HOLDINGS	22/12/2017	1.20	1.26	5.00	3.09	157.50
1789 HK Equity	愛康醫療	20/12/2017	1.75	2.64	50.86	4.19	139.43
839 HK Equity	中教控股	15/12/2017	6.45	6.33	-1.86	9.45	46.51
1722 HK Equity	建鵬控股	15/12/2017	0.48	0.41	-15.63	0.44	-8.33
1727 HK Equity	河北建設	15/12/2017	4.46	4.46	0.00	4.68	4.93
2022 HK Equity	遊萊互動	15/12/2017	0.63	0.68	7.94	0.91	44.44
6090 HK Equity	勝捷企業	12/12/2017	3.18	3.24	1.89	3.06	-3.77
2227 HK Equity	守益控股	11/12/2017	0.85	0.69	-18.82	0.96	12.94
1475 HK Equity	日清食品	11/12/2017	3.54	3.37	-4.80	3.25	-8.19
1417 HK Equity	浦江中國	11/12/2017	1.55	1.60	3.23	1.92	23.87
1697 HK Equity	山東國信	08/12/2017	4.56	4.42	-3.07	3.46	-24.12
1710 HK Equity	致豐工業電子	23/11/2017	0.62	0.70	12.90	0.74	19.35
3358 HK Equity	榮威國際	16/11/2017	4.38	3.32	-24.20	4.25	-2.97
1975 HK Equity	新興印刷	16/11/2017	1.38	1.39	0.72	0.94	-31.88
2858 HK Equity	易鑫集團	16/11/2017	7.70	8.12	5.45	6.08	-21.04
1706 HK Equity	雙運控股	15/11/2017	0.56	0.84	50.00	1.73	208.93
1337 HK Equity	雷蛇	13/11/2017	3.88	4.58	18.04	3.47	-10.57
2122 HK Equity	凱知樂國際	10/11/2017	1.55	1.49	-3.87	0.97	-37.42
1720 HK Equity	普天通信集團	09/11/2017	0.66	1.46	121.21	1.57	137.88

資料來源：Bloomberg, DAS Research

## 上市公司消息

### <重要新聞>

- 中投公司售黑石股份 結束長達 11 年持股
- 特朗普據報擬向中國貨品徵重關稅 每年或逾 300 億美元
- 特朗普炒蒂勒森 改由 CIA 局長接任美國國務卿
- 特朗普到加州視察興建圍牆工程 堅持項目有效益
- 經合組織料今年全球經濟增長將創下 7 年來最強
- G20 公報指下周會議將反對不公平貿易行為
- 英國預算責任辦公室上調今年經濟增長預測至 1.5%
- 拉嘉德指 IMF 可協調全球監管加密貨幣防被用於不當行為
- 美股反覆低收 歐洲股市下跌
- 港股 ADR 下跌 騰訊(00700)跌 2.03% 夜期低水 227 點
- 美國上周原油庫存增加 120 萬桶汽油及蒸餾油下跌
- 油價下跌 紐約期油收報 60.71 美元跌 65 美仙
- 金價上升 紐約期金收報 1327.1 美元升 0.5%
- 美國 2 月消費者物價指數按月升 0.2% 符預期
- 俄暫不解釋前特工疑遭企圖謀殺 英擬撤俄資電視牌照
- 蘋果於 6 月 4 日舉行全球開發商年會
- 大眾汽車斥 200 億歐元購電池拓電動汽車業務
- 深交所指年內可推 CDR
- 螞蟻金服入股巴基斯坦公司 TMB

### <重要通告>

- 中教控股(00839)5.766 億人民幣購西安鐵道技師學院權益
- 中教控股(00839)8.55 億人民幣購鄭州城軌交通職業學校權益
- 奧園(03883)獲授約 16 億元雙幣種定期銀行貸款融資

資料來源：infocastfn

14/03/18

# 每日市場速報



## 權益披露

研究部分析員及其關連人士並沒有持有報告內所推介證券的任何及相關權益。

## 免責聲明

滙業證券有限公司（「滙業證券」，香港證監會 CE 編號: AAW265）的研究部提供以上資料。文內內容及資料未經香港證監會或任何監管機構審核，惟滙業證券會按“證券及期貨事務監察委員會持牌人或註冊人操守準則”內第 16 條有關分析員的操守準則編制以上資料。為此，以上資料（無論為明示或暗示）均不應視作任何建議、邀約、邀請、宣傳、勸誘、推介或任何種類或形式之陳述。滙業證券或其聯營公司對任何因信賴或參考有關內容所導致的直接或間接損失，概不負責。客戶如以任何方式將以上資料分發予他人，滙業證券或其聯營公司對該些未經許可之轉發不會負上任何責任。投資涉及風險。證券價格可升可跌，買賣證券可導致虧損或盈利。

## 版權所有

本報告受版權保護，據此，未經滙業證券有限公司明確表示同意，本報告不得用於任何其他目的，也不得出售、分發、出版、或以任何方式轉載。

地址：滙業證券有限公司，香港灣仔告士打道 72 號六國中心 5 樓