

## 中期業績勝預期 雅生活服務(3319)上望 15.98 元



資料來源：Megahub

**雅生活服務(03319)** 主要在中國從事提供物業管理服務及相關增值服務（包括交房前服務、家政服務、銷售服務及其他服務）。

集團於 2018 年上半年純利 3.32 億元人民幣。同比增長 2 倍。期內，營業額為 14.1 億元人民幣，毛利率為 36.3%。

受惠於內地近幾年大量新樓房落成，成上整個物業管理行業正進行整合，一眾行業龍頭將持續受惠，發展前景亮麗。投資者可於 14.8 元買入，短線上望 15.98 元，跌穿 14.2 元止蝕。

### 環球焦點

#### 環球 - 美國初領失業救濟金 21.3 萬人勝預期 俄罗斯股匯下挫盧布急跌

美國勞工部公布，截至 8 月 4 日止當周，美國初領失業救濟金人數 21.3 萬人，按周減少 6000 人，勝市場預期。俄羅斯股市和匯市下挫，盧布兌美元跌至 2016 年 11 月以來的最高點，突破 66 盧布關口；由於英國公民毒殺案，美國宣布對俄羅斯開啓制裁并同時威脅下一輪實施更加嚴厲的措施。道指跌 74 點或 0.29%，報 25509 點；納指微升 0.04%，收報 7891 點，蘋果和亞馬遜同創出上市新高；標普 500 跌 0.14%，報 2853 點。

#### 中國 - 國家統計局：7 月 CPI 按月上升主要受非食品價格上漲影響

中國 7 月 CPI 按月上升，主要由於暑假是出行高峰導致需求增加，飛機票、旅游和賓館住宿價格分別上漲 14.5%、7.9% 和 2.2%；三項合計影響 CPI 上漲約 0.19 個百分點，是 CPI 上漲的主要原因。以按年看，醫療保健類價格上漲 4.6%，旅游價格上漲 4.4%，教育服務類價格上漲 2.8%，居住類價格上漲 2.4%，上述四項合計影響 CPI 上漲約 1.16 個百分點。豬肉價格下降 9.6%，降幅繼續收窄，拉低 CPI 約 0.24 個百分點。

## 海爾電器(1169) 股票掛鈎票據(ELN)

建議：海爾電器(1169) 股票掛鈎票據(ELN)

現價：\$22.25

折讓：5%

年度化收益率：16.90%

### 白色家電步入更新周期 料可帶動集團銷售

內地 2009 年推出「家電下鄉」政策，白色家電開始步入更新周期，料將利好海爾電器(1169)的盈利表現。阿裏巴巴年初增持海爾旗下物流公司，憧憬雙方會加強合作，相信阿裏巴巴的軟體、渠道等方面的優勢可帶動海爾的業績造好。



資料來源：ETNet

## 金隅股份(2009) 股票掛鈎票據(ELN)

建議：金隅股份(2009) 股票掛鈎票據(ELN)

現價：\$3.00

折讓：5%

年度化收益率：17.39%

### 基建業務快速增長 預期未來可轉化為盈利

《雄安新區綠色金融規劃報告》中，預計未來五年內，雄安新區所需的綠色投資總額或高達一萬億元人民幣。由于金隅股份地處京津冀地區，而水泥有一定的銷售半徑及定價權，料可受惠國策。



資料來源：ET Net

## 中海油(883)股票掛鈎票據(ELN)

建議：中海油(883) 股票掛鈎票據(ELN)

現價：\$12.96

折讓：5%

年度化收益率：21.00%

### 集團首季產量達標 市盈率相對吸引

集團首季實現總淨產量約 1.2 億桶油當量，按年上升 0.8%，達到全年生產目標的 25%，相信正邁向達標方向；另一方面，集團 2018 年預測市盈率約 11.17 倍，股值相對吸引。



資料來源：ET Net

10/08/18

## 每日市場速報



## 十大高息恒指成份股

股份編號	股份名稱	市值	股息率 %	上日收市價	變動 %
386 HK Equity	中國石油化工股份	928,984,126,646	8.09	7.56	(0.53)
3328 HK Equity	交通銀行	450,258,053,242	5.98	5.64	0.71
1088 HK Equity	中國神華	407,713,668,338	5.96	18.08	1.46
836 HK Equity	華潤電力	73,888,415,846	5.70	15.36	1.59
3988 HK Equity	中國銀行	1,166,610,328,598	5.69	3.65	0.55
5 HK Equity	匯豐控股	1,455,192,767,526	5.47	73.05	0.21
1928 HK Equity	金沙中國有限公司	314,729,495,824	5.11	38.95	0.39
6 HK Equity	電能實業	120,585,783,451	4.96	56.50	0.44
144 HK Equity	招商局港口	54,856,326,113	4.91	16.50	1.48
1398 HK Equity	工商銀行	2,228,302,273,820	4.89	5.81	0.35

資料來源：Bloomberg，DAS Research

## 半新股追蹤

股票號碼	公司名稱	上市日期	發行價	首日收市價(\$)	%	上日收市價	%
788 HK Equity	中國鐵塔	8/8/2018	1.26	1.26	0.00	1.28	1.59
6160 HK Equity	百濟神州-B	8/8/2018	108.00	107.00	-0.93	104.9	-2.87
1765 HK Equity	希望教育	3/8/2018	1.92	1.87	-2.60	2.14	11.46
1672 HK Equity	歌禮製藥-B	1/8/2018	14.00	14.00	0.00	11.48	-18.00
1758 HK Equity	博駿教育	31/7/2018	2.36	2.87	21.61	2.55	8.05
2048 HK Equity	易居企業控股	20/7/2018	14.38	14.18	-1.39	13.22	-8.07
1576 HK Equity	齊魯高速	19/7/2018	2.50	2.30	-8.00	2.02	-19.20
797 HK Equity	第七大道	18/7/2018	1.50	1.47	-2.00	1.4	-6.67
3302 HK Equity	光控精技	18/7/2018	1.17	1.23	5.13	1.15	-1.71
1715 HK Equity	米技國際控股	16/7/2018	0.30	0.32	5.00	0.46	53.33
1721 HK Equity	FSM HOLDINGS	16/7/2018	0.53	0.61	15.09	0.62	16.98
1968 HK Equity	興紡控股	16/7/2018	1.12	2.87	156.25	3.2	185.71
1731 HK Equity	其利工業集團	13/7/2018	0.89	1.12	25.84	0.92	3.37
1775 HK Equity	精英匯集團	13/7/2018	1.08	1.32	22.22	0.71	-34.26
2051 HK Equity	5 1 信用卡	13/7/2018	8.50	9.10	7.06	7.16	-15.76
1739 HK Equity	齊屹科技	12/7/2018	4.85	4.54	-6.39	3.74	-22.89
1760 HK Equity	英恆科技	12/7/2018	2.90	2.90	0.00	3.28	13.10
1773 HK Equity	天立教育	12/7/2018	2.66	3.19	19.92	3.17	19.17
1996 HK Equity	弘陽地產	12/7/2018	2.28	2.56	12.28	2.95	29.39
3700 HK Equity	映客	12/7/2018	3.85	4.26	10.65	2.76	-28.31
6860 HK Equity	指尖悅動	12/7/2018	2.07	2.18	5.31	2.47	19.32
1652 HK Equity	福森藥業	11/7/2018	2.08	2.54	22.12	2.10	0.96
1746 HK Equity	萬順集團控股	11/7/2018	0.52	0.36	-30.77	0.27	-49.04
6190 HK Equity	九江銀行	10/7/2018	10.60	10.60	0.00	10.60	0.00
1810 HK Equity	小米集團	9/7/2018	17.00	16.80	-1.18	18.30	7.65
1763 HK Equity	中國同輻	6/7/2018	21.60	20.10	-6.94	17.50	-18.98
2262 HK Equity	梁志天設計集團	5/7/2018	0.88	1.15	30.68	0.90	2.27
1592 HK Equity	基石控股	4/7/2018	0.40	0.28	-30.00	0.40	0.00
6100 HK Equity	有才天下獵聘	29/6/2018	33.00	32.50	-1.52	27.95	-15.30
1620 HK Equity	加達控股	28/6/2018	0.36	0.36	0.00	0.27	-26.39
1587 HK Equity	欣融國際	27/6/2018	0.75	0.58	-22.67	0.67	-10.67
1749 HK Equity	杉杉品牌	27/6/2018	3.78	3.49	-7.67	2.28	-39.68
1916 HK Equity	江西銀行	26/6/2018	6.39	6.41	0.31	6.33	-0.94
2003 HK Equity	維信金科	21/6/2018	20.00	20.45	2.25	12.06	-39.70
1806 HK Equity	匯付天下	15/6/2018	7.50	6.62	-11.73	3.76	-49.87
1757 HK Equity	俊裕地基	7/6/2018	0.34	0.36	5.88	0.41	20.59
1451 HK Equity	萬成集團股份	1/6/2018	1.34	1.38	2.99	0.88	-34.33
1978 HK Equity	敘福樓集團	30/5/2018	1.10	1.54	40.00	0.88	-20.00
1598 HK Equity	2 1 世紀教育	29/5/2018	1.13	1.71	51.33	1.16	2.65
3613 HK Equity	同仁堂國藥	7/5/2013	3.04	6.53	114.80	16.28	435.53
1742 HK Equity	HPC HOLDINGS	11/5/2018	0.45	0.41	-10.00	0.24	-46.00

資料來源：Bloomberg，DAS Research

## 上市公司消息

### <重要新聞>

- 星戰計劃似重來 美國擬 2020 年組太空部隊應對中俄威脅
- 俄羅斯表明會對美國制裁採取對等報復措施
- 北韓不滿美國部分官員鼓吹制裁
- 美日部長級貿易磋商展開 日方重申主張多邊協議
- 土耳其 CDS 創海嘯後新高 里拉新低
- 蘋果、亞馬遜股價齊創新高 Tesla 跌 4.83%
- 三星發表 Galaxy Note 9 即日起接受預售
- 美股個別發展 歐洲股市升跌不一
- 港股 ADR 個別發展 騰訊(00700)升 0.18% 夜期 22 點
- 油價下跌 紐約期油收報 66.81 美元跌 13 美仙
- 金價下跌 紐約期金收報 1219.9 美元跌 1.1 美元
- 美國上周新申領失業金人數減少 6000 人 數據勝預期
- 美國 7 月 PPI 按月持平
- 何志平在紐約申請保釋再遭駁回
- 美法院裁定環保署必須下令禁用毒死蜱
- 騰訊(00700)據報以約 35 億港元入股 Bluehole 8.5% 股權
- 中興通訊(00763)據報發表 5G 白皮書
- 海航購紐約曼哈頓大樓據報遭美國審查
- 《新股情報》旭輝旗下永升申請上市
- 富邦、永亨等亦上調新造 H 按封頂利率

### <重要通告>

- 《新股情報》千盛(08475)公開發售超購 87 倍 一手中籤率 40%
- 偉業(01570)獲授予豁免嚴格遵守公眾持股量規定兩個月 續停牌
- 旭輝(00884)首 7 個月合同銷售額按年增 41% 單 7 月升 48%
- 旭輝(00884)完成發行 25 億人民幣公司債券
- 匯控(00005)再回購 163 萬股
- 金活醫藥(01110)子公司訴訟案件獲發回重審
- 精英國際(01328)建議派特別息 每 1 萬股獲派 961 股國聯通信

資料來源：infocastfn

10/08/18

# 每日市場速報



## 權益披露

研究部分析員及其關連人士並沒有持有報告內所推介證券的任何及相關權益。

## 免責聲明

滙業證券有限公司（「滙業證券」，香港證監會 CE 編號: AAW265）的研究部提供以上資料。文內內容及資料未經香港證監會或任何監管機構審核，惟滙業證券會按“證券及期貨事務監察委員會持牌人或註冊人操守準則”內第 16 條有關分析員的操守準則編制以上資料。為此，以上資料（無論為明示或暗示）均不應視作任何建議、邀約、邀請、宣傳、勸誘、推介或任何種類或形式之陳述。滙業證券或其聯營公司對任何因信賴或參考有關內容所導致的直接或間接損失，概不負責。客戶如以任何方式將以上資料分發予他人，滙業證券或其聯營公司對該些未經許可之轉發不會負上任何責任。投資涉及風險。證券價格可升可跌，買賣證券可導致虧損或盈利。

## 版權所有

本報告受版權保護，據此，未經滙業證券有限公司明確表示同意，本報告不得用于任何其他目的，也不得出售、分發、出版、或以任何方式轉載。

地址：滙業證券有限公司，香港灣仔告士打道 72 號六國中心 5 樓