

資金持續避險 冠君產業信託(02778)上望 5.6 元



資料來源：Megahub

冠君產業信託(02778) 為一項房地產投資信託基金，主要為擁有及投資於賺取收入的香港寫字樓及零售物業組合。

集團於 2017 年度純利為 111.4 億港元，比去年同期增長 250%。期內，營業額上升 5.6% 至 27 億港元。

由於人民幣持續貶值，加上港股近期投資氣氛轉壞，資金明顯流入避險股，集團現時現價高達 4.5 厘，估值吸引，投資者可於 5.1 元買入，短線上望 5.6 元，跌穿 4.9 元考慮止蝕。

環球焦點

環球 - 土耳其上調美國商品稅率 原油庫存大增紐約期油跌 3.2%

土耳其將進口自美國的乘用車、酒類和烟葉關稅稅率分別提高至 120%、140% 和 60%，並上調了對美國化妝品、大米和煤炭等商品的關稅；周三土耳其里拉兌美元匯率攀升近 7%。美國能源資訊署(EIA)原油庫存意外大增，紐約期油收跌 3.2%，報 64.90 美元/桶，創近兩個月以來收市新低；布蘭特期油亦創 4 個月以來收市新低。道指早段一度急跌逾 330 點，尾市跌幅收窄，收市跌 137 點，報 25162 點；納指收跌 1.2%，報 7774 點；標普 500 指數收跌 0.8%，報 2818 點。

中國 - 國務院：年內流量資費及家庭寬帶價格降價 30%

國務院辦公廳發布關於印發全國深化「放管服」改革轉變政府職能電視電話會議重點任務分工方案的通知，提出 2018 年流量資費實現下降 30% 以上，推動家庭寬帶降價 30%、中小企業專線降價 10% 至 15%。

海爾電器(1169) 股票掛鈎票據(ELN)

建議：海爾電器(1169) 股票掛鈎票據(ELN)

現價：\$19.52

折讓：5%

年度化收益率：16.90%

白色家電步入更新周期 料可帶動集團銷售

內地 2009 年推出「家電下鄉」政策，白色家電開始步入更新周期，料將利好海爾電器(1169)的盈利表現。阿裏巴巴年初增持海爾旗下物流公司，憧憬雙方會加強合作，相信阿裏巴巴的軟體、渠道等方面的優勢可帶動海爾的業績造好。



金隅股份(2009) 股票掛鈎票據(ELN)

建議：金隅股份(2009) 股票掛鈎票據(ELN)

現價：\$2.80

折讓：5%

年度化收益率：17.39%

基建業務快速增長 預期未來可轉化為盈利

《雄安新區綠色金融規劃報告》中，預計未來五年內，雄安新區所需的綠色投資總額或高達一萬億元人民幣。由于金隅股份地處京津冀地區，而水泥有一定的銷售半徑及定價權，料可受惠國策。



中海油(883)股票掛鈎票據(ELN)

建議：中海油(883) 股票掛鈎票據(ELN)

現價：\$11.94

折讓：5%

年度化收益率：21.00%

集團首季產量達標 市盈率相對吸引

集團首季實現總淨產量約 1.2 億桶油當量，按年上升 0.8%，達到全年生產目標的 25%，相信正邁向達標方向；另一方面，集團 2018 年預測市盈率約 11.17 倍，股值相對吸引。



16/08/18

每日市場速報



十大高息恒指成份股

股份編號	股份名稱	市值	股息率 %	上日收市價	變動 %
386 HK Equity	中國石油化工股份	888,890,671,624	8.50	7.33	(0.68)
1088 HK Equity	中國神華	379,519,018,383	6.65	16.50	(3.96)
3328 HK Equity	交通銀行	435,016,110,358	6.19	5.51	(0.54)
836 HK Equity	華潤電力	68,981,763,232	5.96	14.34	(2.32)
3988 HK Equity	中國銀行	1,118,128,308,933	5.94	3.53	(0.84)
5 HK Equity	匯豐控股	1,424,408,899,216	5.71	71.55	(1.11)
1928 HK Equity	金沙中國有限公司	288,872,387,053	5.54	35.75	(2.46)
4 HK Equity	九龍倉集團	69,169,790,323	5.33	22.70	(2.37)
1398 HK Equity	工商銀行	2,102,806,969,502	5.16	5.63	(1.40)
939 HK Equity	建設銀行	1,703,768,162,619	5.15	6.79	(1.74)

資料來源：Bloomberg，DAS Research

半新股追蹤

股票號碼	公司名稱	上市日期	發行價	首日收市價(\$)	%	上日收市價	%
788 HK Equity	中國鐵塔	8/8/2018	1.26	1.26	0.00	1.23	-2.38
6160 HK Equity	百濟神州-B	8/8/2018	108.00	107.00	-0.93	100	-7.41
1765 HK Equity	希望教育	3/8/2018	1.92	1.87	-2.60	1.65	-14.06
1672 HK Equity	歌禮製藥-B	1/8/2018	14.00	14.00	0.00	8.15	-41.79
1758 HK Equity	博駿教育	31/7/2018	2.36	2.87	21.61	2.21	-6.36
2048 HK Equity	易居企業控股	20/7/2018	14.38	14.18	-1.39	12.3	-14.46
1576 HK Equity	齊魯高速	19/7/2018	2.50	2.30	-8.00	1.9	-24.00
797 HK Equity	第七大道	18/7/2018	1.50	1.47	-2.00	1.31	-12.67
3302 HK Equity	光控精技	18/7/2018	1.17	1.23	5.13	1.07	-8.55
1715 HK Equity	米技國際控股	16/7/2018	0.30	0.32	5.00	0.335	11.67
1721 HK Equity	FSM HOLDINGS	16/7/2018	0.53	0.61	15.09	0.53	0.00
1968 HK Equity	興紡控股	16/7/2018	1.12	2.87	156.25	3.15	181.25
1731 HK Equity	其利工業集團	13/7/2018	0.89	1.12	25.84	0.93	4.49
1775 HK Equity	精英匯集團	13/7/2018	1.08	1.32	22.22	0.66	-38.89
2051 HK Equity	5 1 信用卡	13/7/2018	8.50	9.10	7.06	7	-17.65
1739 HK Equity	齊屹科技	12/7/2018	4.85	4.54	-6.39	3.72	-23.30
1760 HK Equity	英恆科技	12/7/2018	2.90	2.90	0.00	3.08	6.21
1773 HK Equity	天立教育	12/7/2018	2.66	3.19	19.92	1.67	-37.22
1996 HK Equity	弘陽地產	12/7/2018	2.28	2.56	12.28	2.72	19.30
3700 HK Equity	映客	12/7/2018	3.85	4.26	10.65	1.91	-50.39
6860 HK Equity	指尖悅動	12/7/2018	2.07	2.18	5.31	2.42	16.91
1652 HK Equity	福森藥業	11/7/2018	2.08	2.54	22.12	2.11	1.44
1746 HK Equity	萬順集團控股	11/7/2018	0.52	0.36	-30.77	0.27	-48.08
6190 HK Equity	九江銀行	10/7/2018	10.60	10.60	0.00	10.60	0.00
1810 HK Equity	小米集團	9/7/2018	17.00	16.80	-1.18	16.30	-4.12
1763 HK Equity	中國同輻	6/7/2018	21.60	20.10	-6.94	16.16	-25.19
2262 HK Equity	梁志天設計集團	5/7/2018	0.88	1.15	30.68	0.81	-7.95
1592 HK Equity	基石控股	4/7/2018	0.40	0.28	-30.00	0.33	-17.50
6100 HK Equity	有才天下獵聘	29/6/2018	33.00	32.50	-1.52	26.60	-19.39
1620 HK Equity	加達控股	28/6/2018	0.36	0.36	-1.39	0.25	-30.56
1587 HK Equity	欣融國際	27/6/2018	0.75	0.58	-22.67	0.65	-13.33
1749 HK Equity	杉杉品牌	27/6/2018	3.78	3.49	-7.67	2.16	-42.86
1916 HK Equity	江西銀行	26/6/2018	6.39	6.41	0.31	6.40	0.16
2003 HK Equity	維信金科	21/6/2018	20.00	20.45	2.25	12.34	-38.30
1806 HK Equity	匯付天下	15/6/2018	7.50	6.62	-11.73	3.83	-48.93
1757 HK Equity	俊裕地基	7/6/2018	0.34	0.36	5.88	0.36	4.41
1451 HK Equity	萬成集團股份	1/6/2018	1.34	1.38	2.99	0.83	-38.06
1978 HK Equity	敘福樓集團	30/5/2018	1.10	1.54	40.00	0.80	-27.27
1598 HK Equity	2 1 世紀教育	29/5/2018	1.13	1.71	51.33	0.89	-21.24
3613 HK Equity	同仁堂國藥	7/5/2013	3.04	6.53	114.80	15.60	413.16
1742 HK Equity	HPC HOLDINGS	11/5/2018	0.45	0.41	-10.00	0.23	-49.33

資料來源：Bloomberg，DAS Research

上市公司消息

<重要新聞>

- 金管局再兩度接港元沽盤 銀行結餘跌至 926.14 億港元
- 離岸人民幣跌近 500 點子 一度迫近 6.96
- 中國 6 月份減持 44 億美元債券 惟仍是最大債主
- 港股 ADR 下跌 騰訊(00700)跌 3.63% 夜期低水 450 點
- 美股低收納指跌逾 1% 歐洲股市顯著下滑
- 美國上周原油庫存出乎意料增加 680.5 萬桶
- 油價下跌 紐約期油收報 65.01 美元跌 2.03 美元
- 金價下跌 紐約期金收報 1185 美元跌 15.7 美元
- 美國 7 月份工業生產按月升 0.1%遜預期
- 美國對涉與朝交易的俄羅斯及中國公司和個人進行制裁
- 土耳其獲卡塔爾承諾直接投資 150 億美元
- 習近平 9 月訪問俄羅斯海參崴並出席經濟論壇
- 美證交會就馬斯克私有化 Tesla 和資金已落實聲明發出傳票
- Macy's 第二財季多賺 50% 盈利及收入均勝預期
- 思科系統上季盈利增 57%勝預期
- Uber 季度淨收入增逾 60% 虧損收窄
- 特朗普撤銷前中情局局長布倫安全許可
- 意大利塌橋釀 39 死 熱那亞地區進入 12 個月緊急狀態
- 新西蘭國會通過禁止外國人購買現樓
- 《新股情報》美團據報下周闖關擬籌 312 億元

<重要通告>

- 聯想(00992)：首財季受惠業務轉型收入和除稅前溢利恢復增長
- 馬鋼(00323)透過 3 項關連交易料錄 3.3 億人民幣收益
- 匯控(00005)再回購 398 萬股
- 天立教育(01773)建議禁止買賣期結束後回購股份

16/08/18

每日市場速報



權益披露

研究部分析員及其關連人士並沒有持有報告內所推介證券的任何及相關權益。

免責聲明

滙業證券有限公司（「滙業證券」，香港證監會 CE 編號: AAW265）的研究部提供以上資料。文內內容及資料未經香港證監會或任何監管機構審核，惟滙業證券會按“證券及期貨事務監察委員會持牌人或註冊人操守準則”內第 16 條有關分析員的操守準則編制以上資料。為此，以上資料（無論為明示或暗示）均不應視作任何建議、邀約、邀請、宣傳、勸誘、推介或任何種類或形式之陳述。滙業證券或其聯營公司對任何因信賴或參考有關內容所導致的直接或間接損失，概不負責。客戶如以任何方式將以上資料分發予他人，滙業證券或其聯營公司對該些未經許可之轉發不會負上任何責任。投資涉及風險。證券價格可升可跌，買賣證券可導致虧損或盈利。

版權所有

本報告受版權保護，據此，未經滙業證券有限公司明確表示同意，本報告不得用于任何其他目的，也不得出售、分發、出版、或以任何方式轉載。

地址：滙業證券有限公司，香港灣仔告士打道 72 號六國中心 5 樓