

加息步伐放緩 冠君產業信託(02778)上望 7.0 元



資料來源：Megahub

冠君產業信託(02778) 為一項房地產投資信託基金，主要為擁有及投資於賺取收入的香港寫字樓及零售物業組合。

集團於 2018 年度應佔溢利為 78.1 億港元，同比跌幅 29.9%。期內，營業額上升 9.8% 至 29.6 億港元。

由於聯儲局或會減慢加息步伐，資金明顯流入高息股，集團現時現價高達 4.厘，估值合理，投資者可於 6.5 元買入，短線上望 7 元，跌穿 6.2 元考慮止蝕。

環球焦點

環球 - 特朗普據報促中國增購一至兩倍美國貨

美國總統特朗普指示白宮談判代表向北京施壓，要求中國未來增加購買一倍至兩倍的美國商品，以助華府降低貿易赤字，有利於特朗普爭取連任政績。去年美國商品貿易赤字創下歷史新高，達到 8910 億美元；其中，對華貿易赤字增長 12%，破紀錄達到 4190 億美元。

中國 - 增值稅改革 4 月 1 日起實施

中國財政部刊登關於深化增值稅改革有關政策的公告指，自 4 月 1 日起實施，試行增值稅期末留抵稅額退稅制度，符合相關條件的納稅人，可以向主管稅務機關申請退還增量留抵稅額。增值稅一般納稅人發生增值稅應稅銷售行為或者進口貨物，原適用 16% 稅率的，稅率調整為 13%；原適用 10% 稅率的，稅率調整為 9%。

海爾電器(1169) 股票掛鈎票據(ELN)

建議： 海爾電器(1169) 股票掛鈎票據(ELN)
 現價： 24.60
 折讓： 5%
 年度化收益率： 22.58%

白色家電步入更新周期 料可帶動集團銷售

內地 2009 年推出「家電下鄉」政策，白色家電開始步入更新周期，料將利好海爾電器(1169)的盈利表現。阿裏巴巴年初增持海爾旗下物流公司，憧憬雙方會加強合作，相信阿裏巴巴的軟體、渠道等方面的優勢可帶動海爾的業績造好。



資料來源：ETNet

金隅股份(2009) 股票掛鈎票據(ELN)

建議： 金隅股份(2009) 股票掛鈎票據(ELN)
 現價： \$2.79
 折讓： 5%
 年度化收益率： 19.67%

基建業務快速增長 預期未來可轉化為盈利

《雄安新區綠色金融規劃報告》中，預計未來五年內，雄安新區所需的綠色投資總額或高達一萬億元人民幣。由于金隅股份地處京津冀地區，而水泥有一定的銷售半徑及定價權，料可受惠國策。



資料來源：ET Net

中海油(883)股票掛鈎票據(ELN)

建議： 中海油(883) 股票掛鈎票據(ELN)
 現價： \$13.88
 折讓： 5%
 年度化收益率： 13.70%

集團首季產量達標 市盈率相對吸引

沙特能源部長發表講話表示，以油組為首的減產行動不太可能在今年六月份以前終結，預期油價近期將獲得支持。



資料來源：ET Net

22/03/19

每日市場速報



十大高息恒指成份股

股份編號	股份名稱	市值	股息率 %	上日收市價	變動 %
386 HK Equity	中國石油化工股份	847,524,242,017	10.07	6.73	0.30
5 HK Equity	匯豐控股	1,310,350,040,252	6.15	65.35	0.38
3988 HK Equity	中國銀行	1,249,789,123,234	5.60	3.72	0.27
1088 HK Equity	中國神華	461,659,495,703	5.51	19.5	-0.20
1928 HK Equity	金沙中國有限公司	309,508,021,675	5.18	38.3	0.13
6 HK Equity	電能實業	116,637,399,391	5.12	54.65	-0.91
3328 HK Equity	交通銀行	527,969,573,505	5.07	6.64	-0.75
939 HK Equity	建設銀行	1,779,824,412,146	4.92	7.07	0.28
2007 HK Equity	碧桂園	260,205,187,583	4.73	12.02	2.91
1398 HK Equity	工商銀行	2,304,961,176,408	4.71	6.04	0.17

資料來源：Bloomberg，DAS Research

半新股追蹤

股票號碼	公司名稱	上市日期	發行價	首日收市價(\$)	%	上日收市價	%
1563 HK Equity	友聯租賃	15/3/2019	0.85	0.83	-2.35	0.82	-3.53
1891 HK Equity	興合控股	15/3/2019	0.50	0.37	-26.00	0.33	-34.00
1917 HK Equity	豆盟科技	14/3/2019	0.41	0.63	53.66	0.52	26.83
1158 HK Equity	開元酒店	11/3/2019	16.50	16.88	2.30	15.3	-7.27
1902 HK Equity	銀城國際控股	6/3/2019	2.38	2.38	0.00	2.35	-1.26
2108 HK Equity	K2 F&B	6/3/2019	0.75	0.67	-10.67	0.485	-35.33
1025 HK Equity	嘉藝控股	28/2/2019	0.98	1.06	8.16	2.71	176.53
1872 HK Equity	冠輿控股	28/2/2019	0.43	0.63	46.51	1.38	220.93
1793 HK Equity	偉工控股	27/2/2019	0.63	0.65	4.00	0.44	-29.60
2019 HK Equity	德信中國	26/2/2019	2.80	2.80	0.00	2.81	0.36
2616 HK Equity	基石藥業 - B	26/2/2019	12.00	12.86	7.17	16.36	36.33
1703 HK Equity	首豐控股	15/2/2019	0.50	0.61	22.00	0.495	-1.00
1896 HK Equity	貓眼娛樂	4/2/2019	14.80	14.64	-1.08	17.68	19.46
1890 HK Equity	中國科培	25/1/2019	2.48	2.51	1.21	3.07	23.79
1851 HK Equity	銀杏教育	18/1/2019	1.44	1.35	-6.25	1.37	-4.86
1785 HK Equity	成都高速	15/1/2019	2.20	2.18	-0.91	2.08	-5.45
2013 HK Equity	微盟集團	15/1/2019	2.80	2.93	4.64	4.1	46.43
6162 HK Equity	天瑞汽車內飾	15/1/2019	0.25	0.25	-0.80	0.156	-37.60
1767 HK Equity	TS WONDERS	14/1/2019	0.5	0.63	26.00	0.7	40.00
2360 HK Equity	優品360	11/1/2019	1.00	1.17	17.00	3.04	204.00
2885 HK Equity	彼岸控股	11/1/2019	1.25	0.93	-25.60	0.62	-50.40
1743 HK Equity	蒼南儀錶	4/1/2019	15.80	14.26	-9.75	15.20	-3.80
1845 HK Equity	維港環保科技	3/1/2019	0.88	0.90	2.27	0.97	10.23
1713 HK Equity	四川能投發展	28/12/2018	1.77	1.77	0.00	2.02	14.12
1759 HK Equity	中油潔能控股	28/12/2018	2.80	2.84	1.43	4.01	43.21
3978 HK Equity	卓越教育集團	27/12/2018	2.40	2.40	0.00	3.00	25.00
1877 HK Equity	君實生物 - B	24/12/2018	19.38	23.75	22.55	31.45	62.28
1762 HK Equity	萬咖壹聯	21/12/2018	3.56	3.00	-15.73	4.60	29.21
1820 HK Equity	濟豐包裝	21/12/2018	3.98	3.98	0.00	4.45	11.81
2892 HK Equity	萬城控股	20/12/2018	1.20	1.26	5.00	1.39	15.83
1675 HK Equity	亞信科技	19/12/2018	10.50	10.02	-4.57	9.86	-6.10
1983 HK Equity	瀘州銀行	17/12/2018	3.18	3.25	2.20	2.95	-7.23
1995 HK Equity	永升生活服務	17/12/2018	1.78	1.78	0.00	2.75	54.49
1992 HK Equity	復星旅遊文化	14/12/2018	15.60	14.98	-3.97	15.74	0.90
1837 HK Equity	五谷磨房	12/12/2018	1.62	1.42	-12.35	1.60	-1.23
1860 HK Equity	匯量科技	12/12/2018	4.00	3.99	-0.25	5.29	32.25
2798 HK Equity	創毅控股	12/12/2018	0.68	0.68	0.00	0.82	20.59
1119 HK Equity	創夢天地	6/12/2018	6.60	6.03	-8.64	6.10	-7.58
2168 HK Equity	佳兆業物業	6/12/2018	9.38	9.24	-1.49	8.65	-7.78
1790 HK Equity	達力環保	29/11/2018	0.58	0.57	-1.72	0.57	-1.72
1761 HK Equity	寶寶樹集團	27/11/2018	6.80	6.87	1.03	6.22	-8.53

資料來源：Bloomberg，DAS Research

上市公司消息

<重要新聞>

- 特朗普據報冀中國增加購買美國商品一至兩倍
- 歐盟允英「脫歐」日延至5月22日前提須通過協議
- 法德歐將於下周二與習近平進行多邊會談
- 習近平抵意大利訪問 兩國將簽署30項貿易協議
- IMF 撐聯儲局暫停加息立場 岡拉克指政策逆轉令人吃驚
- 美朝峰會失敗後 美國首度制裁北韓
- 美股3大指數上升 歐洲股市個別發展
- 港股ADR 個別發展 騰訊(00700)升1.39% 夜期高水67點
- 油價下跌 紐約期油收報59.98美元跌0.25美元
- 金價高收 紐約期金報1304.4美元升0.2%
- 特朗普指美國是時候承認以色列對戈蘭高地擁有主權
- 江蘇鹽城化工廠爆炸6死30傷 公司曾犯污染環境罪
- Facebook 承認以可讀取格式儲存部分賬戶密碼
- Nike 第三財季業績符預期
- 阿里雲升級 內地推3產品

<重要通告>

- 基石藥業(02616)在研治癌藥物在中國I期臨床試驗獲批
- 德信中國(02019)穩價期結束 曾入市購1045.9萬股
- 旭輝(00884)發行2.55億美元優先票據
- 中教控股(00839)建議發行23.55億元可換股債券

來源：infocastfn

22/03/19

每日市場速報



權益披露

研究部分析員及其關連人士並沒有持有報告內所推介證券的任何及相關權益。

免責聲明

匯業證券有限公司（「匯業證券」，香港證監會 CE 編號: AAW265）的研究部提供以上資料。文內內容及資料未經香港證監會或任何監管機構審核，惟匯業證券會按“證券及期貨事務監察委員會持牌人或註冊人操守準則”內第 16 條有關分析員的操守準則編制以上資料。為此，以上資料（無論為明示或暗示）均不應視作任何建議、邀約、邀請、宣傳、勸誘、推介或任何種類或形式之陳述。匯業證券或其聯營公司對任何因信賴或參考有關內容所導致的直接或間接損失，概不負責。客戶如以任何方式將以上資料分發予他人，匯業證券或其聯營公司對該些未經許可之轉發不會負上任何責任。投資涉及風險。證券價格可升可跌，買賣證券可導致虧損或盈利。

版權所有

本報告受版權保護，據此，未經匯業證券有限公司明確表示同意，本報告不得用于任何其他目的，也不得出售、分發、出版、或以任何方式轉載。

地址：匯業證券有限公司，香港灣仔告士打道 72 號六國中心 5 樓