

## 內房股受惠銀根放鬆 大悅城(0207)上望 1.2 元



資料來源：Megahub

大悅城(0207) 主要從事房地產開發、經營、銷售、出租及管理綜合體和其他商用物業，主要包括購物中心、酒店、辦公樓、酒店式公寓及休閒度假旅遊物業。

集團於 2018 年上半年純利為 17.8 億元人民幣，同比增幅 133.6%。期內，營業額下跌 16.4% 至 40.3 億元人民幣，毛利率增加 5.5% 至 54.6%。

由於中國政府於近日大幅降準,利好整個內房板塊加上,集團現時估值合理,投資者可於 1.05 元買入,中線上望 1.2 元,跌穿 0.99 元考慮止蝕。

### 環球焦點

#### 環球 - 產油國遵守減產承諾 紐油升 1%

石油出口國組織堅持減產承諾的消息刺激下，外圍油價周一持續上揚。紐約 4 月期油升 57 美仙或 1%，收市報每桶 59.09 美元，是去年 11 月 12 日以來最高。布蘭特 5 月期油升 38 美仙或 0.6%，收市報每桶 67.54 美元。較早時，油組與其他參與減產協議的產油國舉行聯席部長監察委員會會議，與會代表稱，對於減產協議的履約程度整體感到滿意，刺激油價造好。

#### 中國 - 外管局:對跨國公司結匯支付提供便利化

國家外匯管理局發布通知，對跨國公司跨境資金集中運營管理規定進行修訂，實行資本項目外匯收入結匯支付便利化，並調整優化賬戶功能，跨國公司以主辦企業國內資金主賬戶為主，辦理跨境資金集中運營各項業務，以進一步促進貿易投資便利化。

## 海爾電器(1169) 股票掛鈎票據(ELN)

建議： 海爾電器(1169) 股票掛鈎票據(ELN)  
 現價： 23.85  
 折讓： 5%  
 年度化收益率： 22.58%

### 白色家電步入更新周期 料可帶動集團銷售

內地 2009 年推出「家電下鄉」政策，白色家電開始步入更新周期，料將利好海爾電器(1169)的盈利表現。阿裏巴巴年初增持海爾旗下物流公司，憧憬雙方會加強合作，相信阿裏巴巴的軟體、渠道等方面的優勢可帶動海爾的業績造好。



資料來源：ETNet

## 金隅股份(2009) 股票掛鈎票據(ELN)

建議： 金隅股份(2009) 股票掛鈎票據(ELN)  
 現價： \$2.88  
 折讓： 5%  
 年度化收益率： 19.67%

### 基建業務快速增長 預期未來可轉化為盈利

《雄安新區綠色金融規劃報告》中，預計未來五年內，雄安新區所需的綠色投資總額或高達一萬億元人民幣。由于金隅股份地處京津冀地區，而水泥有一定的銷售半徑及定價權，料可受惠國策。



資料來源：ET Net

## 中海油(883)股票掛鈎票據(ELN)

建議： 中海油(883) 股票掛鈎票據(ELN)  
 現價： \$14.16  
 折讓： 5%  
 年度化收益率： 13.70%

### 集團首季產量達標 市盈率相對吸引

沙特能源部長發表講話表示，以油組為首的減產行動不太可能在今年六月份以前終結，預期油價近期將獲得支持。



資料來源：ET Net

19/03/19

## 每日市場速報



## 十大高息恒指成份股

股份編號	股份名稱	市值	股息率 %	上日收市價	變動 %
386 HK Equity	中國石油化工股份	834,384,490,320	10.08	6.7	1.67
5 HK Equity	匯豐控股	1,302,329,535,033	6.16	64.95	0.46
3988 HK Equity	中國銀行	1,242,230,760,421	5.63	3.69	0.82
1088 HK Equity	中國神華	450,848,154,702	5.57	19.34	1.36
1928 HK Equity	金沙中國有限公司	310,720,194,084	5.18	38.45	3.50
6 HK Equity	電能實業	117,811,243,301	5.07	55.2	0.82
3328 HK Equity	交通銀行	528,329,355,769	5.01	6.73	2.28
939 HK Equity	建設銀行	1,768,963,781,230	4.91	7.03	0.86
1398 HK Equity	工商銀行	2,277,461,567,268	4.75	5.98	0.17
2018 HK Equity	瑞聲科技	55,775,000,000	4.57	46	1.66

資料來源：Bloomberg，DAS Research

## 半新股追蹤

股票號碼	公司名稱	上市日期	發行價	首日收市價(\$)	%	上日收市價	%
1563 HK Equity	友聯租賃	15/3/2019	0.85	0.83	-2.35	0.83	-2.35
1891 HK Equity	興合控股	15/3/2019	0.50	0.37	-26.00	0.355	-29.00
1917 HK Equity	豆盟科技	14/3/2019	0.41	0.63	53.66	0.59	43.90
1158 HK Equity	開元酒店	11/3/2019	16.50	16.88	2.30	15.54	-5.82
1902 HK Equity	銀城國際控股	6/3/2019	2.38	2.38	0.00	2.35	-1.26
2108 HK Equity	K2 F&B	6/3/2019	0.75	0.67	-10.67	0.5	-33.33
1025 HK Equity	嘉藝控股	28/2/2019	0.98	1.06	8.16	2.67	172.45
1872 HK Equity	冠輾控股	28/2/2019	0.43	0.63	46.51	1.46	239.53
1793 HK Equity	偉工控股	27/2/2019	0.63	0.65	4.00	0.465	-25.60
2019 HK Equity	德信中國	26/2/2019	2.80	2.80	0.00	2.85	1.79
2616 HK Equity	基石藥業 - B	26/2/2019	12.00	12.86	7.17	15.02	25.17
1703 HK Equity	首豐控股	15/2/2019	0.50	0.61	22.00	0.51	2.00
1896 HK Equity	貓眼娛樂	4/2/2019	14.80	14.64	-1.08	17.5	18.24
1890 HK Equity	中國科培	25/1/2019	2.48	2.51	1.21	3.08	24.19
1851 HK Equity	銀杏教育	18/1/2019	1.44	1.35	-6.25	1.4	-2.78
1785 HK Equity	成都高速	15/1/2019	2.20	2.18	-0.91	2.14	-2.73
2013 HK Equity	微盟集團	15/1/2019	2.80	2.93	4.64	4.08	45.71
6162 HK Equity	天瑞汽車內飾	15/1/2019	0.25	0.25	-0.80	0.162	-35.20
1767 HK Equity	TS WONDERS	14/1/2019	0.5	0.63	26.00	0.65	30.00
2360 HK Equity	優品360	11/1/2019	1.00	1.17	17.00	3.10	210.00
2885 HK Equity	彼岸控股	11/1/2019	1.25	0.93	-25.60	0.65	-48.00
1743 HK Equity	蒼南儀錶	4/1/2019	15.80	14.26	-9.75	15.36	-2.78
1845 HK Equity	維港環保科技	3/1/2019	0.88	0.90	2.27	0.96	9.09
1713 HK Equity	四川能投發展	28/12/2018	1.77	1.77	0.00	2.09	18.08
1759 HK Equity	中油潔能控股	28/12/2018	2.80	2.84	1.43	3.89	38.93
3978 HK Equity	卓越教育集團	27/12/2018	2.40	2.40	0.00	3.17	32.08
1877 HK Equity	君實生物 - B	24/12/2018	19.38	23.75	22.55	29.75	53.51
1762 HK Equity	萬咖壹聯	21/12/2018	3.56	3.00	-15.73	4.26	19.66
1820 HK Equity	濟豐包裝	21/12/2018	3.98	3.98	0.00	4.46	12.06
2892 HK Equity	萬城控股	20/12/2018	1.20	1.26	5.00	1.38	15.00
1675 HK Equity	亞信科技	19/12/2018	10.50	10.02	-4.57	9.86	-6.10
1983 HK Equity	瀘州銀行	17/12/2018	3.18	3.25	2.20	3.12	-1.89
1995 HK Equity	永升生活服務	17/12/2018	1.78	1.78	0.00	2.82	58.43
1992 HK Equity	復星旅遊文化	14/12/2018	15.60	14.98	-3.97	15.76	1.03
1837 HK Equity	五谷磨房	12/12/2018	1.62	1.42	-12.35	1.63	0.62
1860 HK Equity	匯量科技	12/12/2018	4.00	3.99	-0.25	5.20	30.00
2798 HK Equity	創毅控股	12/12/2018	0.68	0.68	0.00	0.81	19.12
1119 HK Equity	創夢天地	6/12/2018	6.60	6.03	-8.64	6.20	-6.06
2168 HK Equity	佳兆業物業	6/12/2018	9.38	9.24	-1.49	7.97	-15.03
1790 HK Equity	達力環保	29/11/2018	0.58	0.57	-1.72	0.57	-1.72
1761 HK Equity	寶寶樹集團	27/11/2018	6.80	6.87	1.03	6.29	-7.50

資料來源：Bloomberg，DAS Research

## 上市公司消息

### <重要新聞>

- 荃灣線中環至金鐘今早續停 荃灣至金鐘 3 分半鐘一班車
- 蘋果推新款 iPad Air 及 iPad Mini
- Lyft IPO 料集資 21 億美元 下周五掛牌
- 富士康料威斯康星州新廠明年底投產
- 英國與冰島、挪威達成「脫歐」貿易協議
- 荷蘭警方拘捕一名疑兇涉單層電車槍殺 3 人
- 美股高收道指升 65 點 歐主要股市個別發展
- 港股 ADR 個別發展 騰訊(00700)跌 0.3% 低水 26 點
- 油價上升 紐約期油收報 59.09 美元升 0.57 美元
- 金價下跌 紐約期金收報 1301.5 美元升 0.1%
- 華納兄弟 CEO 辻原凱文因捲入性醜聞而辭職
- 特朗普宣布捐出 40 萬美元的總統年薪
- 華潤集團審議通過華潤微電子啟動科创板上市
- 賴清德參加民進黨內總統初選 民調拋離蔡英文韓國瑜
- 中銀國際遭證監會罰 1000 萬元
- 馬化騰大浪灣道大屋 租值 1245 萬元升 5%
- 小米(01810)加碼 40.49 億港元注資印度子公司

### <重要通告>

- 《公司盈警》中國航天萬源(01185)料去年蝕 13.3 億元
- 《新股情報》盛世大聯(01879)今起招股 入場費 6222.07 元
- 四環醫藥(00460)治療糖尿病藥物中國 III 期臨床試驗進展良好
- 浙江永安(08211)9000 萬人幣購水資源管理服務供應商
- 信達(01801)惡性腫瘤藥於美國 I 期臨床試驗完成首例受試者給藥
- 上海實業環境(00807)出資 5355 萬人幣為山東固廢發電項目設合營
- 粵豐環保(01381)出資 2100 萬人幣為山東固廢發電項目設合營
- 十方控股(01831)遷冊已生效

來源：infocastfn

19/03/19

# 每日市場速報



## 權益披露

研究部分析員及其關連人士並沒有持有報告內所推介證券的任何及相關權益。

## 免責聲明

滙業證券有限公司（「滙業證券」，香港證監會 CE 編號: AAW265）的研究部提供以上資料。文內內容及資料未經香港證監會或任何監管機構審核，惟滙業證券會按“證券及期貨事務監察委員會持牌人或註冊人操守準則”內第 16 條有關分析員的操守準則編制以上資料。為此，以上資料（無論為明示或暗示）均不應視作任何建議、邀約、邀請、宣傳、勸誘、推介或任何種類或形式之陳述。滙業證券或其聯營公司對任何因信賴或參考有關內容所導致的直接或間接損失，概不負責。客戶如以任何方式將以上資料分發予他人，滙業證券或其聯營公司對該些未經許可之轉發不會負上任何責任。投資涉及風險。證券價格可升可跌，買賣證券可導致虧損或盈利。

## 版權所有

本報告受版權保護，據此，未經滙業證券有限公司明確表示同意，本報告不得用于任何其他目的，也不得出售、分發、出版、或以任何方式轉載。

地址：滙業證券有限公司，香港灣仔告士打道 72 號六國中心 5 樓