

加息步伐放慢利好地產股 禹洲地產(01628)上望 5 元



禹洲地產(01628)主要業務包括物業開發、物業投資、提供管理服務及經營酒店。

集團於 2018 年上半年純利為 13.3 億元人民幣，同比增幅 69.3%。期內，營業額上升 27.5% 至 92.4 億元人民幣，毛利率減少 1.4% 至 31.5%。

由於美國聯儲局已放慢加息步伐，加上估值合理，投資者可於 4.5 元左右買入，短線上望 5 元，跌穿 4.25 元考慮止蝕。

環球焦點

環球 - 美債息續挫 市場料儲局年底減息 30 基點

美國國庫券孳息周三跌至 2017 年底以來新低，加劇市場對聯儲局減息的期望。根據美國聯邦基金利率期貨顯示，市場現時估計，到 2019 年底聯儲局將會減息超過 30 個基點。德國政府拍賣 10 年期國債，孳息錄得負值，為 2016 年以來首次。德國 10 年期債息現時下滑 6.46 個基點，報負 0.078 厘。此外，紐西蘭儲備銀行表示，下一次行動減息的可能性正在加大，相關言論都加劇市場對美國利率下行的預期。

中國 - 中國宣佈新能源車削補貼

財政部、工業和信息化部、科技部、國家發改委日前公布，進一步完善新能源汽車推廣應用財政補貼，決定從提高純電動乘用車續航里程、動力電池系統能量密度要求，以及循整車能耗水平等方面着手，加快產業優勝劣汰。在續航上，純電動車補貼門檻提升到 250 公里，而 400 公里以上的乘用車補貼為 2.5 萬元人民幣。此外，純電動車動力電池的能量密度要求不可低於 125Wh/kg，最高標準仍是 160Wh/kg。至於能耗，整車能耗比去年規定門檻提高 35% 以上的車型，可按最多 1.1 倍補貼，插電混能乘用車補貼則降至 1 萬元人民幣。

海爾電器(1169) 股票掛鈎票據(ELN)

建議：海爾電器(1169) 股票掛鈎票據(ELN)
 現價：24.60
 折讓：5%
 年度化收益率：22.58%

白色家電步入更新周期 料可帶動集團銷售

內地 2009 年推出「家電下鄉」政策，白色家電開始步入更新周期，料將利好海爾電器(1169)的盈利表現。阿裏巴巴年初增持海爾旗下物流公司，憧憬雙方會加強合作，相信阿裏巴巴的軟體、渠道等方面的優勢可帶動海爾的業績造好。



資料來源：ETNet

金隅股份(2009) 股票掛鈎票據(ELN)

建議：金隅股份(2009) 股票掛鈎票據(ELN)
 現價：\$2.79
 折讓：5%
 年度化收益率：19.67%

基建業務快速增長 預期未來可轉化為盈利

《雄安新區綠色金融規劃報告》中，預計未來五年內，雄安新區所需的綠色投資總額或高達一萬億元人民幣。由于金隅股份地處京津冀地區，而水泥有一定的銷售半徑及定價權，料可受惠國策。



資料來源：ET Net

中海油(883)股票掛鈎票據(ELN)

建議：中海油(883) 股票掛鈎票據(ELN)
 現價：\$13.88
 折讓：5%
 年度化收益率：13.70%

集團首季產量達標 市盈率相對吸引

沙特能源部長發表講話表示，以油組為首的減產行動不太可能在今年六月份以前終結，預期油價近期將獲得支持。



資料來源：ET Net

28/03/19

每日市場速報



十大高息恒指成份股

股份編號	股份名稱	市值	股息率 %	上日收市價	變動 %
386 HK Equity	中國石油化工股份	847,524,242,017	10.07	6.73	0.30
5 HK Equity	匯豐控股	1,310,350,040,252	6.15	65.35	0.38
3988 HK Equity	中國銀行	1,249,789,123,234	5.60	3.72	0.27
1088 HK Equity	中國神華	461,659,495,703	5.51	19.5	-0.20
1928 HK Equity	金沙中國有限公司	309,508,021,675	5.18	38.3	0.13
6 HK Equity	電能實業	116,637,399,391	5.12	54.65	-0.91
3328 HK Equity	交通銀行	527,969,573,505	5.07	6.64	-0.75
939 HK Equity	建設銀行	1,779,824,412,146	4.92	7.07	0.28
2007 HK Equity	碧桂園	260,205,187,583	4.73	12.02	2.91
1398 HK Equity	工商銀行	2,304,961,176,408	4.71	6.04	0.17

資料來源：Bloomberg，DAS Research

半新股追蹤

股票號碼	公司名稱	上市日期	發行價	首日收市價(\$)	%	上日收市價	%
1563 HK Equity	友聯租賃	15/3/2019	0.85	0.83	-2.35	0.82	-3.53
1891 HK Equity	興合控股	15/3/2019	0.50	0.37	-26.00	0.33	-34.00
1917 HK Equity	豆盟科技	14/3/2019	0.41	0.63	53.66	0.52	26.83
1158 HK Equity	開元酒店	11/3/2019	16.50	16.88	2.30	15.3	-7.27
1902 HK Equity	銀城國際控股	6/3/2019	2.38	2.38	0.00	2.35	-1.26
2108 HK Equity	K2 F&B	6/3/2019	0.75	0.67	-10.67	0.485	-35.33
1025 HK Equity	嘉藝控股	28/2/2019	0.98	1.06	8.16	2.71	176.53
1872 HK Equity	冠輿控股	28/2/2019	0.43	0.63	46.51	1.38	220.93
1793 HK Equity	偉工控股	27/2/2019	0.63	0.65	4.00	0.44	-29.60
2019 HK Equity	德信中國	26/2/2019	2.80	2.80	0.00	2.81	0.36
2616 HK Equity	基石藥業 - B	26/2/2019	12.00	12.86	7.17	16.36	36.33
1703 HK Equity	首豐控股	15/2/2019	0.50	0.61	22.00	0.495	-1.00
1896 HK Equity	貓眼娛樂	4/2/2019	14.80	14.64	-1.08	17.68	19.46
1890 HK Equity	中國科培	25/1/2019	2.48	2.51	1.21	3.07	23.79
1851 HK Equity	銀杏教育	18/1/2019	1.44	1.35	-6.25	1.37	-4.86
1785 HK Equity	成都高速	15/1/2019	2.20	2.18	-0.91	2.08	-5.45
2013 HK Equity	微盟集團	15/1/2019	2.80	2.93	4.64	4.1	46.43
6162 HK Equity	天瑞汽車內飾	15/1/2019	0.25	0.25	-0.80	0.156	-37.60
1767 HK Equity	TS WONDERS	14/1/2019	0.5	0.63	26.00	0.7	40.00
2360 HK Equity	優品360	11/1/2019	1.00	1.17	17.00	3.04	204.00
2885 HK Equity	彼岸控股	11/1/2019	1.25	0.93	-25.60	0.62	-50.40
1743 HK Equity	蒼南儀錶	4/1/2019	15.80	14.26	-9.75	15.20	-3.80
1845 HK Equity	維港環保科技	3/1/2019	0.88	0.90	2.27	0.97	10.23
1713 HK Equity	四川能投發展	28/12/2018	1.77	1.77	0.00	2.02	14.12
1759 HK Equity	中油潔能控股	28/12/2018	2.80	2.84	1.43	4.01	43.21
3978 HK Equity	卓越教育集團	27/12/2018	2.40	2.40	0.00	3.00	25.00
1877 HK Equity	君實生物 - B	24/12/2018	19.38	23.75	22.55	31.45	62.28
1762 HK Equity	萬咖壹聯	21/12/2018	3.56	3.00	-15.73	4.60	29.21
1820 HK Equity	濟豐包裝	21/12/2018	3.98	3.98	0.00	4.45	11.81
2892 HK Equity	萬城控股	20/12/2018	1.20	1.26	5.00	1.39	15.83
1675 HK Equity	亞信科技	19/12/2018	10.50	10.02	-4.57	9.86	-6.10
1983 HK Equity	瀘州銀行	17/12/2018	3.18	3.25	2.20	2.95	-7.23
1995 HK Equity	永升生活服務	17/12/2018	1.78	1.78	0.00	2.75	54.49
1992 HK Equity	復星旅遊文化	14/12/2018	15.60	14.98	-3.97	15.74	0.90
1837 HK Equity	五谷磨房	12/12/2018	1.62	1.42	-12.35	1.60	-1.23
1860 HK Equity	匯量科技	12/12/2018	4.00	3.99	-0.25	5.29	32.25
2798 HK Equity	創毅控股	12/12/2018	0.68	0.68	0.00	0.82	20.59
1119 HK Equity	創夢天地	6/12/2018	6.60	6.03	-8.64	6.10	-7.58
2168 HK Equity	佳兆業物業	6/12/2018	9.38	9.24	-1.49	8.65	-7.78
1790 HK Equity	達力環保	29/11/2018	0.58	0.57	-1.72	0.57	-1.72
1761 HK Equity	寶寶樹集團	27/11/2018	6.80	6.87	1.03	6.22	-8.53

資料來源：Bloomberg，DAS Research

上市公司消息

<重要新聞>

- 若英國會通過「脫歐」協議 英國最早7月中換首相
- 美國對進口中國木製廚櫃發起雙反調查
- 蓬佩奧重申不與採用華為國家合作及共享情報
- Lyft 調高招股價 集資額逾 22 億美元
- 波音改良 737 MAX 稱飛行更安全
- 德銀研增削開支 因首季業績欠佳
- 美股下跌 歐洲股市偏軟
- 港股 ADR 個別發展 騰訊(00700)跌 0.43% 夜期低水 52 點
- 美國上周原油庫存出乎意料增加 280 萬桶
- 油價下跌 紐約期油收報 59.41 美元跌 0.53 美元
- 金價下跌 紐約期金收報 1310.4 美元跌 0.3%
- 美國 10 年期國債孳息率觸及 15 個月低位
- 蔡英文過境夏威夷 稱香港「一國兩制」例子令人憂慮
- 財團以逾 5.7 億元購九龍塘舊樓
- 肖亞慶指「混改」到目前為止取得積極成果
- 澳門新增兩宗麻疹輸入個案 病例累積至 25 宗

<重要通告>

- 萬科企業(02202)擬發新 H 股集資近 77.8 億元以償還債務

來源：infocastfn

28/03/19

每日市場速報



權益披露

研究部分析員及其關連人士並沒有持有報告內所推介證券的任何及相關權益。

免責聲明

滙業證券有限公司（「滙業證券」，香港證監會 CE 編號: AAW265）的研究部提供以上資料。文內內容及資料未經香港證監會或任何監管機構審核，惟滙業證券會按“證券及期貨事務監察委員會持牌人或註冊人操守準則”內第 16 條有關分析員的操守準則編制以上資料。為此，以上資料（無論為明示或暗示）均不應視作任何建議、邀約、邀請、宣傳、勸誘、推介或任何種類或形式之陳述。滙業證券或其聯營公司對任何因信賴或參考有關內容所導致的直接或間接損失，概不負責。客戶如以任何方式將以上資料分發予他人，滙業證券或其聯營公司對該些未經許可之轉發不會負上任何責任。投資涉及風險。證券價格可升可跌，買賣證券可導致虧損或盈利。

版權所有

本報告受版權保護，據此，未經滙業證券有限公司明確表示同意，本報告不得用于任何其他目的，也不得出售、分發、出版、或以任何方式轉載。

地址：滙業證券有限公司，香港灣仔告士打道 72 號六國中心 5 樓